ASCEND

Energiegemeinschaften München eG

Neuperlach, Harthof, Academic Energy Cooperative

We let the sunshine in ☀

Strom und Wärme München:
Energiegemeinschaften ermöglichen Zukünfte

22.10.2026 Zukunftssalon München

Funded by
the European Union

Agenda

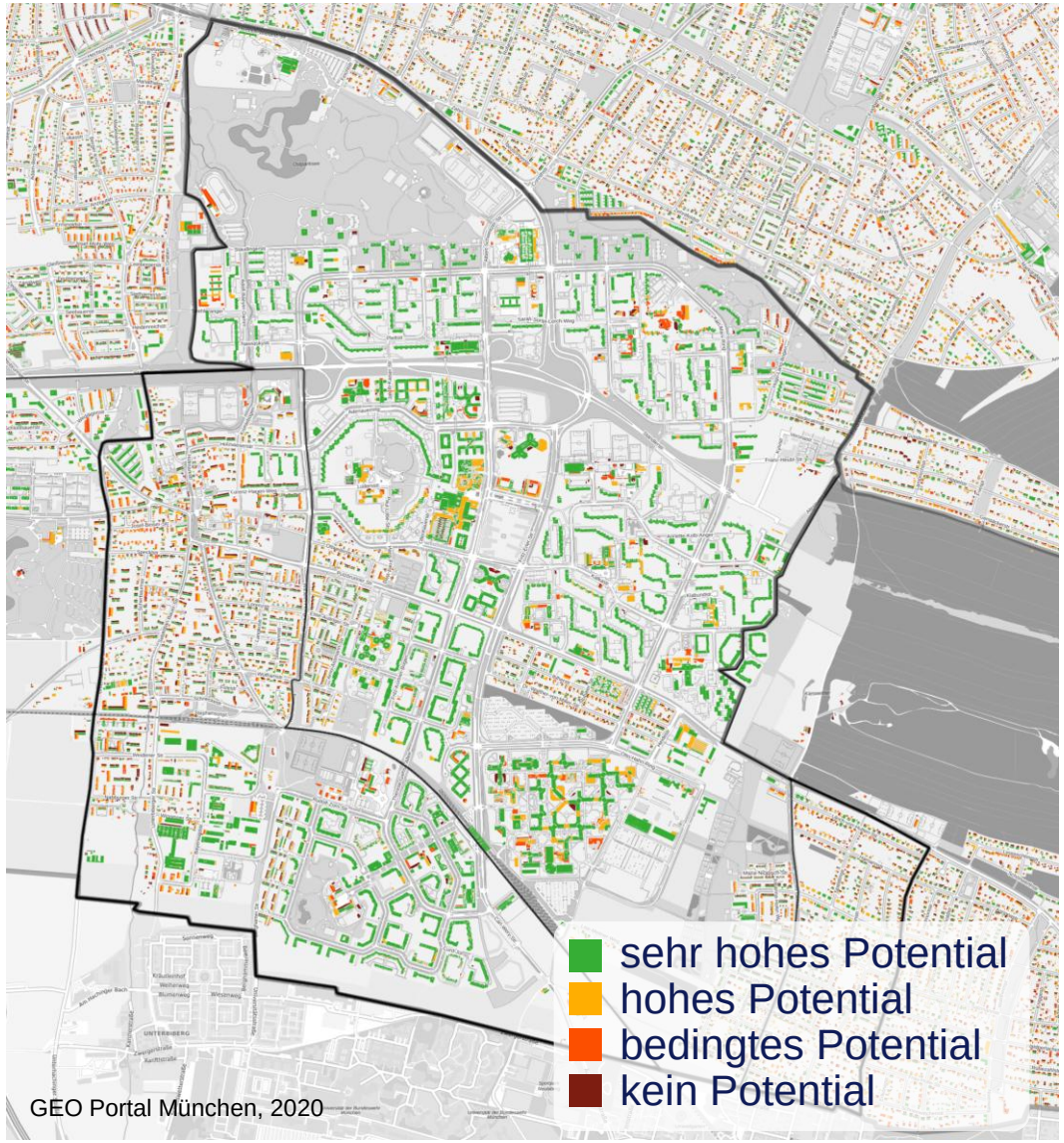
Motivation	Energiewende (Harald Hoefer)
Gründungsprozess	Co-creation (Dr. Michael Droß)
Energiegemeinschaften München	Struktur: mitmachen/ nachmachen (Serena Keller)
Replikation	Weiterdenken: Strom & Wärme (Moritz Bayer)



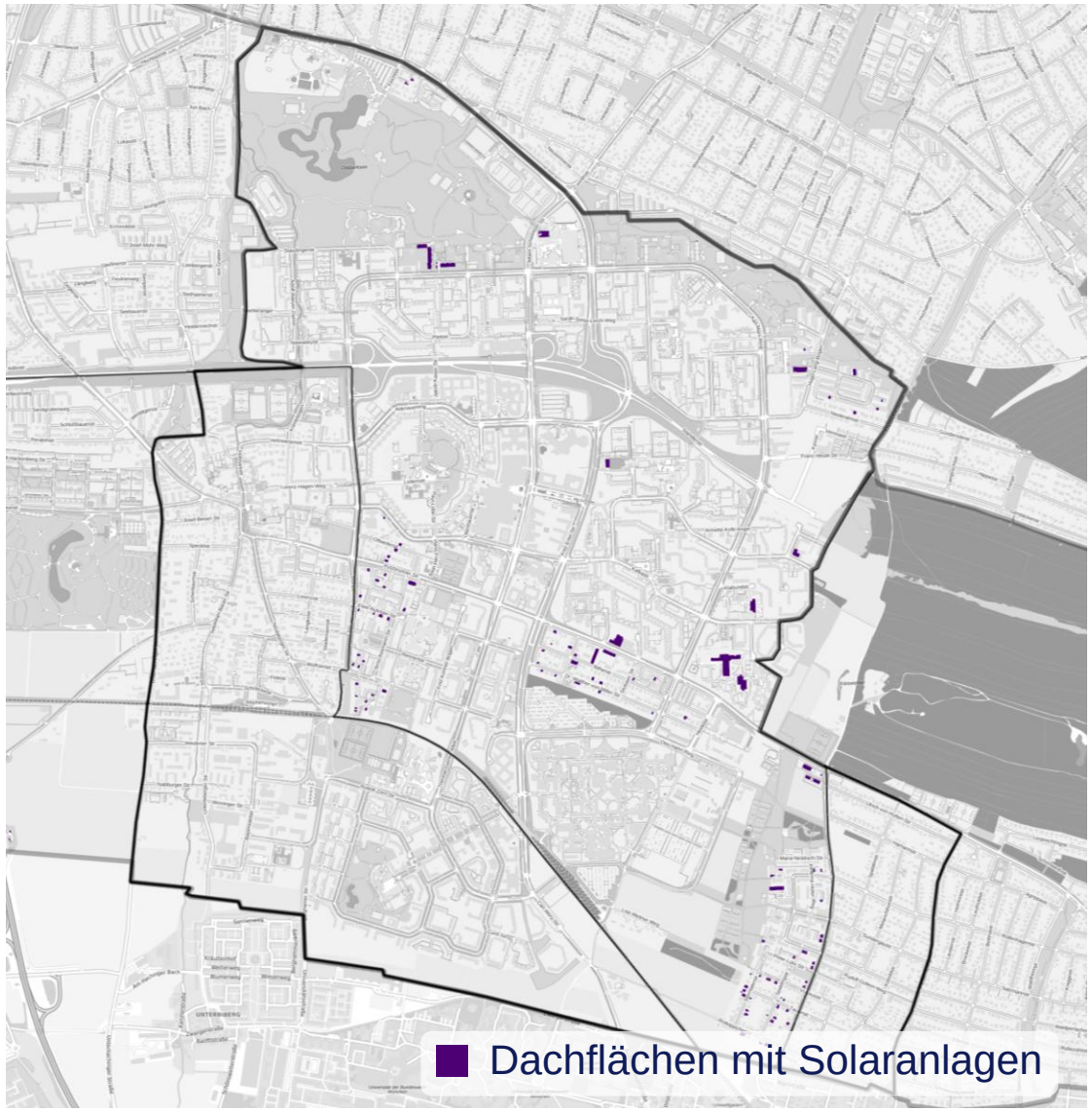
Funded by the European Union

Solarpotential & umgesetzte Solaranlagen / PV-Anlagen

in München-Neuperlach



GEO Portal München, 2020



Funded by the European Union

We let the sunshine in!

Energiegemeinschaften München eG



Pilotprojekts PV-Anlage Perlacher Herz © Patrik Thomas

Funded by the European Union

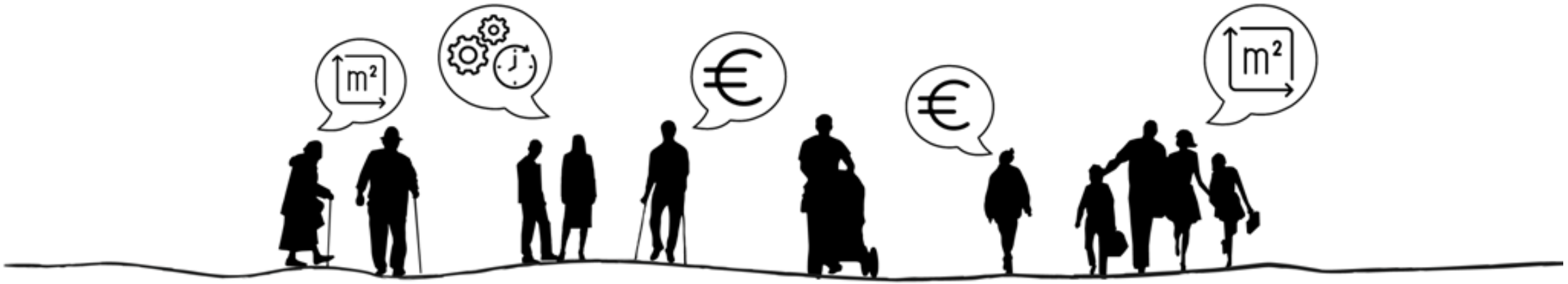
Start eines Gründungsprozesses

Ausgangspunkte:

Nachbarschaften, Vereine, Stammtische, Freundeskreise, Elternbeiräte usw.

oder

Flächen, die sich für PV-Anlagen eignen



Auer & Keller, 2024

Funded by the European Union

Grundprinzipien Gründungsprozess

Co-Creation

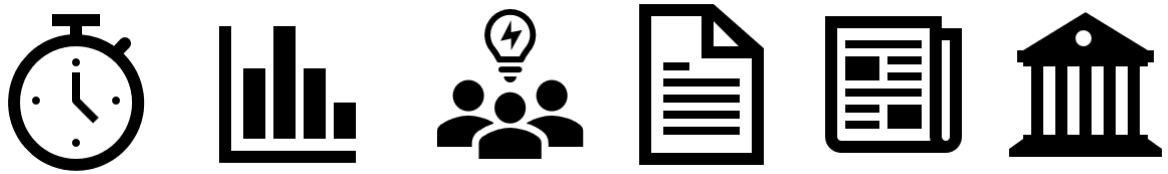
unterschiedliche Interessen zusammenbringen

unterschiedliche Fähigkeiten nutzen

jede und jeder spielt eine Rolle

Wer übernimmt welche Rolle?

Das wird häufig erst im Prozess klar, da zu Anfang oft nicht klar ist, welche Aufgaben anfallen.

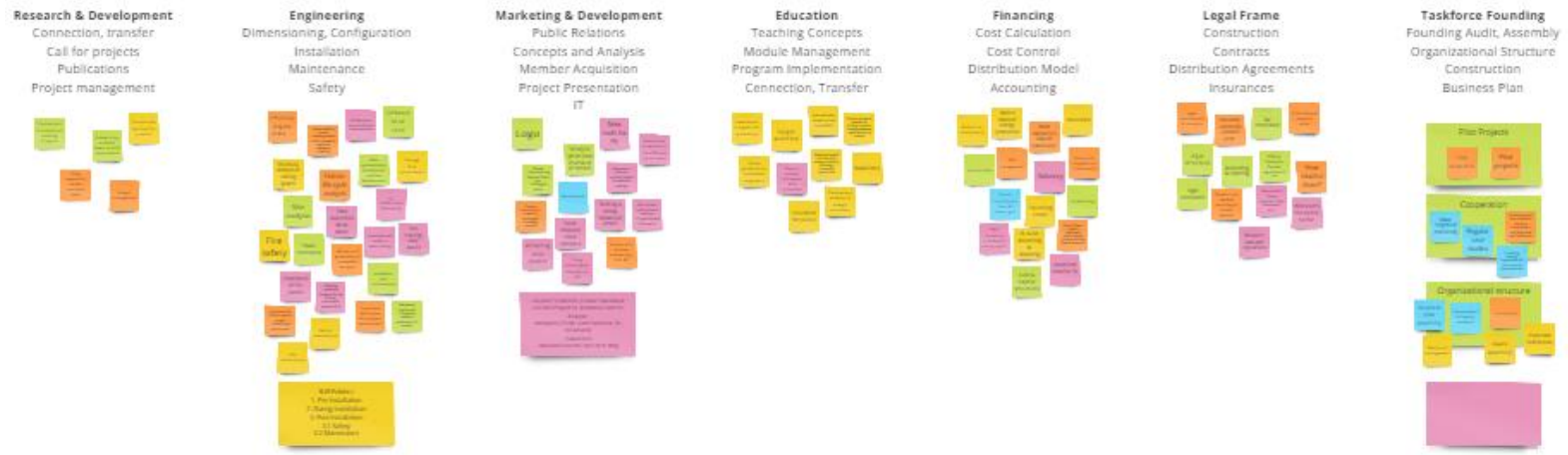


Funded by
the European Union

Den Gründungsprozess starten

Workshopkonzept für die Startphase

1. Themenfelder und Aufgaben
2. Gründung, Strategie und Zeitplan
3. Kommunikation
4. Governance-Struktur
5. Finanzmodell
6. Satzung und Geschäftsordnung



Funded by the European Union

Energiegemeinschaften München eG
Beteiligungsmöglichkeiten



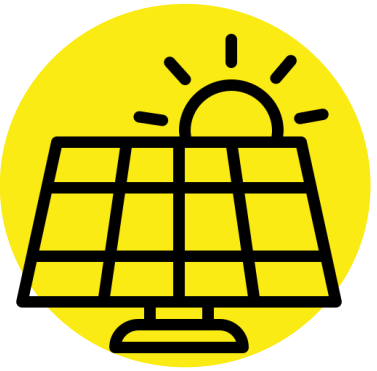
Ich wirke aktiv mit

15 aktive Mitglieder



Ich investiere

60 investierende Mitglieder



Ich verpachte Fläche

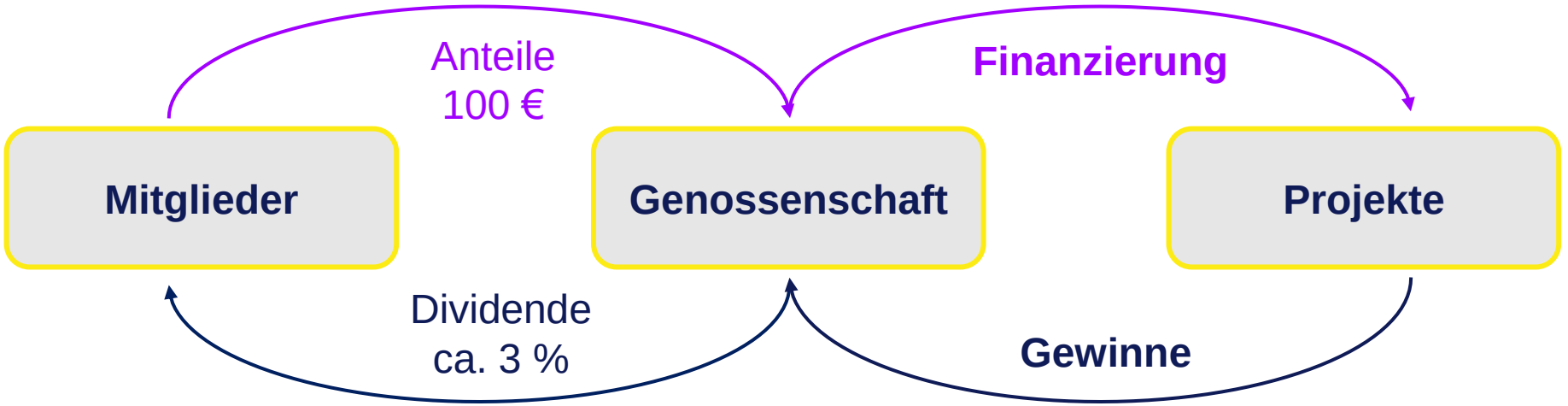
3 Flächen

Funded by
the European Union

Energiegemeinschaften München eG
Beteiligungsmöglichkeit Investieren

Business Model

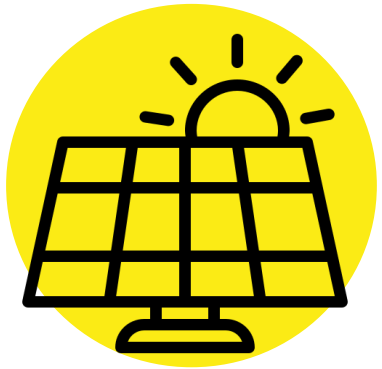
Anteile erwerben ⇄ Dividende ca. 3 % **Gewinnbeteiligung**
Ein Anteil kostet 100 €
max. 50 Anteile pro Person



Demokratisch: Jedes Mitglied hat das gleiche Stimmrecht, unabhängig von der Anzahl der Anteile.

Funded by
the European Union

Energiegemeinschaften München eG
Beteiligungsmöglichkeiten Fläche verpachten



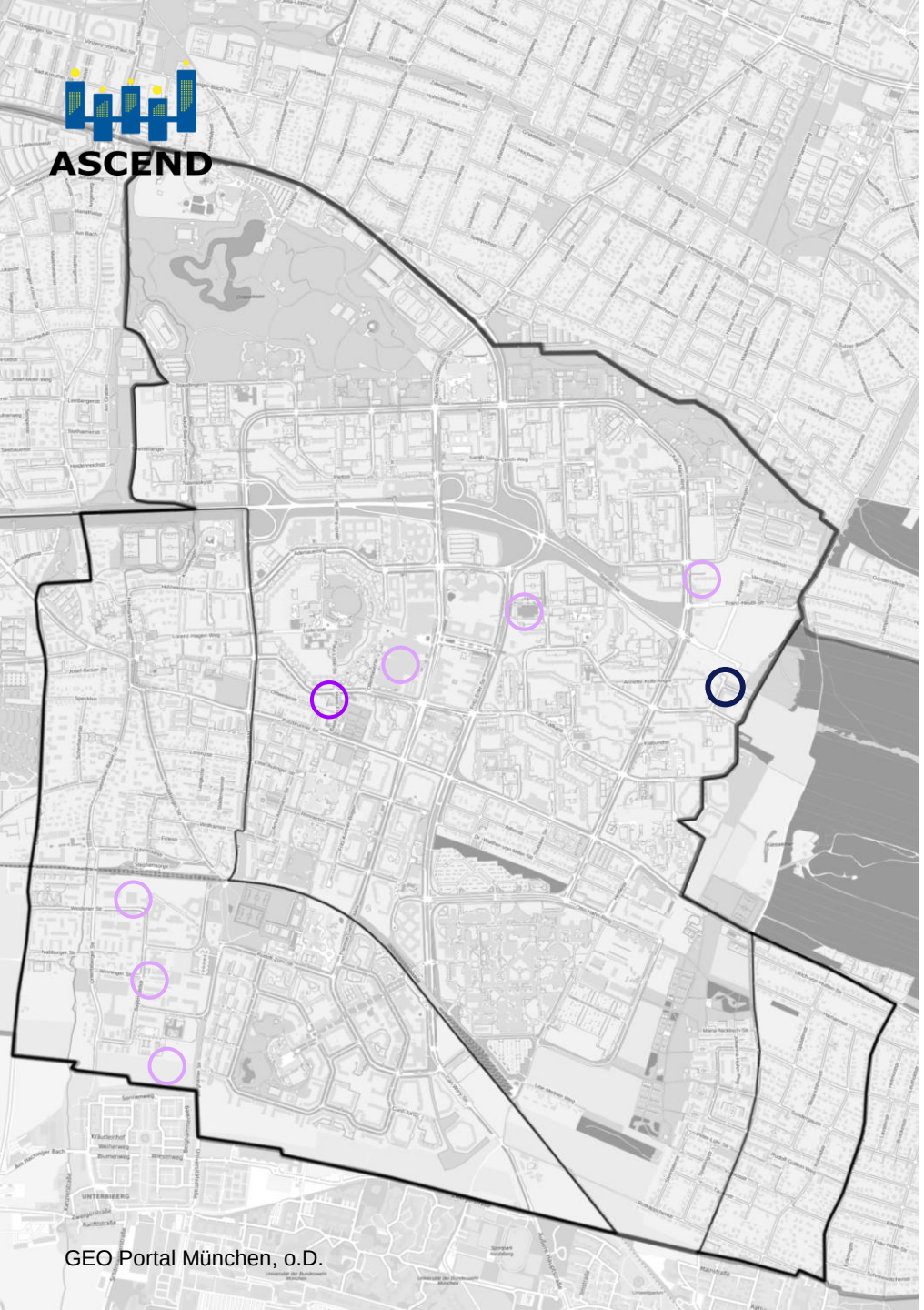
Ich verpachte Fläche

Ungenutzte Dach-, Fassaden-, oder Freiflächen

Was bekommen Sie dafür?

- Umsetzung und Betrieb der PV-Anlage
- Pacht aus ca. 4 % der Einnahmen der Anlage
- Weitere Anteile möglich

Funded by the European Union



GEO Portal München, o.D.

PV-Projekte
München-Neuperlach

Kleine Fläche – hoher Eigenverbrauch
Perlacher Herz

Kleine Fläche – niedriger Eigenverbrauch
Kirche

Große Fläche – hoher Eigenverbrauch
Sportverein, Einkaufszentrum, WEG

Große Fläche – niedriger Eigenverbrauch
Freifläche

- Projekte realisiert
- Projekte in Planung
- Betrachtete Flächen

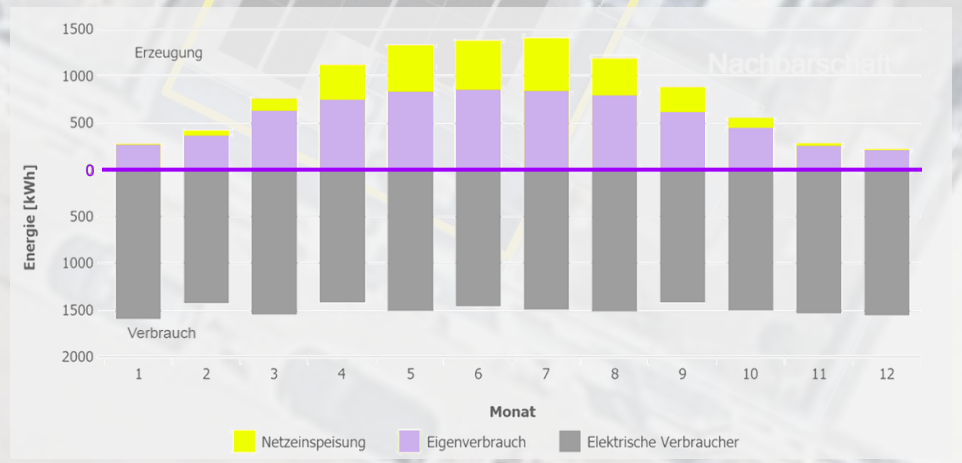
Funded by
the European Union

Projekte PV-Anlagen München-Neuperlach

Pilotprojekt Perlacher Herz - Folgeprojekt Kirche

24 Module | 10 kWp | 10.400 kWh/a

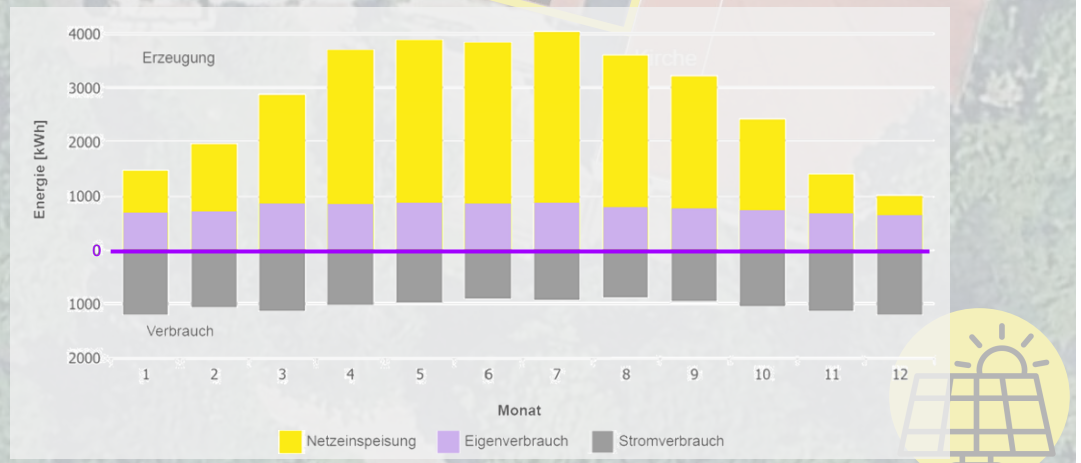
Eigenverbrauch	60 %
Selbstversorgung	30 %
Kosten PV-Anlage	14.000 €



Belegungsplan Perlacher Herz (SMA Solar Technology AG, 2023)

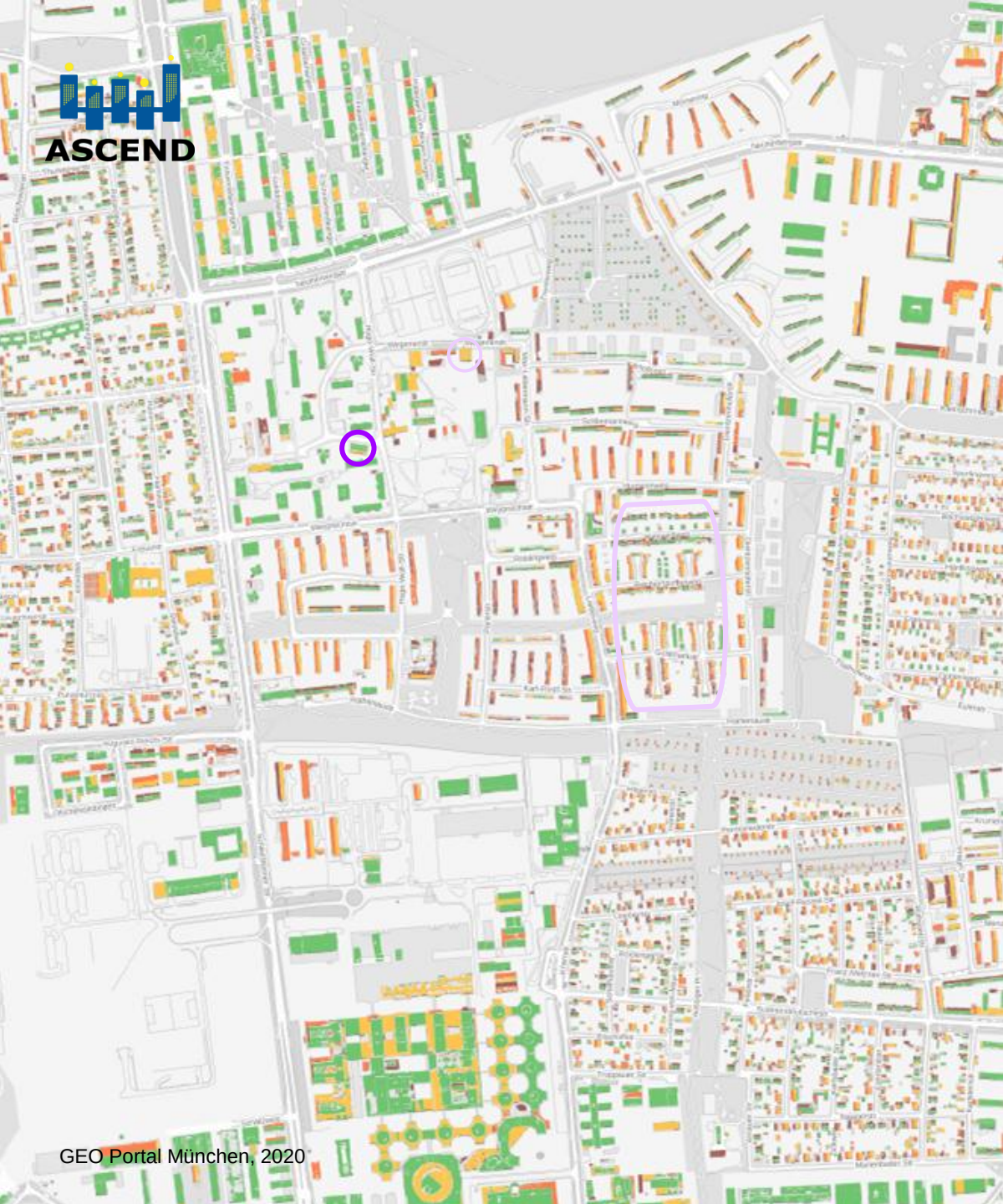
53 Module | 25 kWp | 30.000 kWh/a

Eigenverbrauch	30 %
Selbstversorgung	70 %
Kosten PV-Anlage	34.000 €



Belegungsplan Kirche (SMA Solar Technology AG, 2023)

Funded by the European Union



GEO Portal München, 2020

Projektgebiet
München-Harthof

- sehr hohes Potential
- hohes Potential
- bedingtes Potential
- kein Potential

- Projekte realisiert
- Projekte in Planung
- Betrachtete Flächen

Funded by
the European Union

Projekte PV-Anlagen München-Harthof

Hochgarage



Belegungsvariante (SMA Solar Technology AG, 2023)

65 Module | 30 kWp | 30.000 kWh/a

Kombination mit Wallboxen und Quartiersspeicher

Kosten PV-Anlage 40.000 €

○ Projekt in Planung

Funded by the European Union

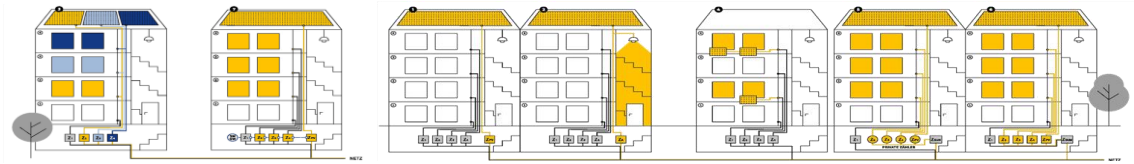
Stromvermarktung

Eine Sonne – Viele Möglichkeiten

Einzelanlagen

Gemeinschaftliche Gebäudeversorgung

Mietendenstrom



Solarenergie-Förderverein Deutschland e.V., 2025

Teileinspeisung

Direktvermarktung

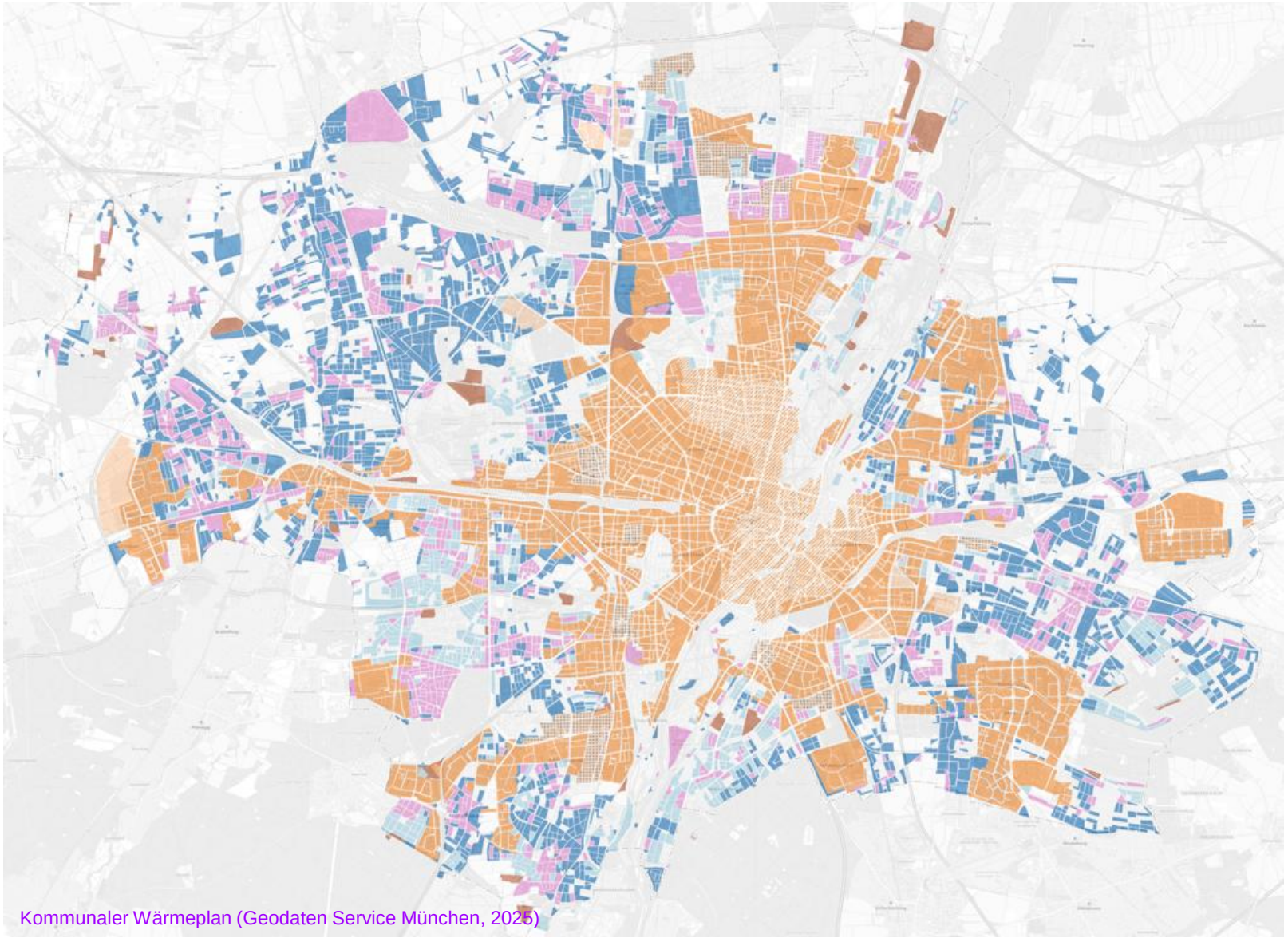
Volleinspeisung

Energy-Sharing

Energy-Trading

Funded by the European Union

Energiegemeinschaften weiter gedacht

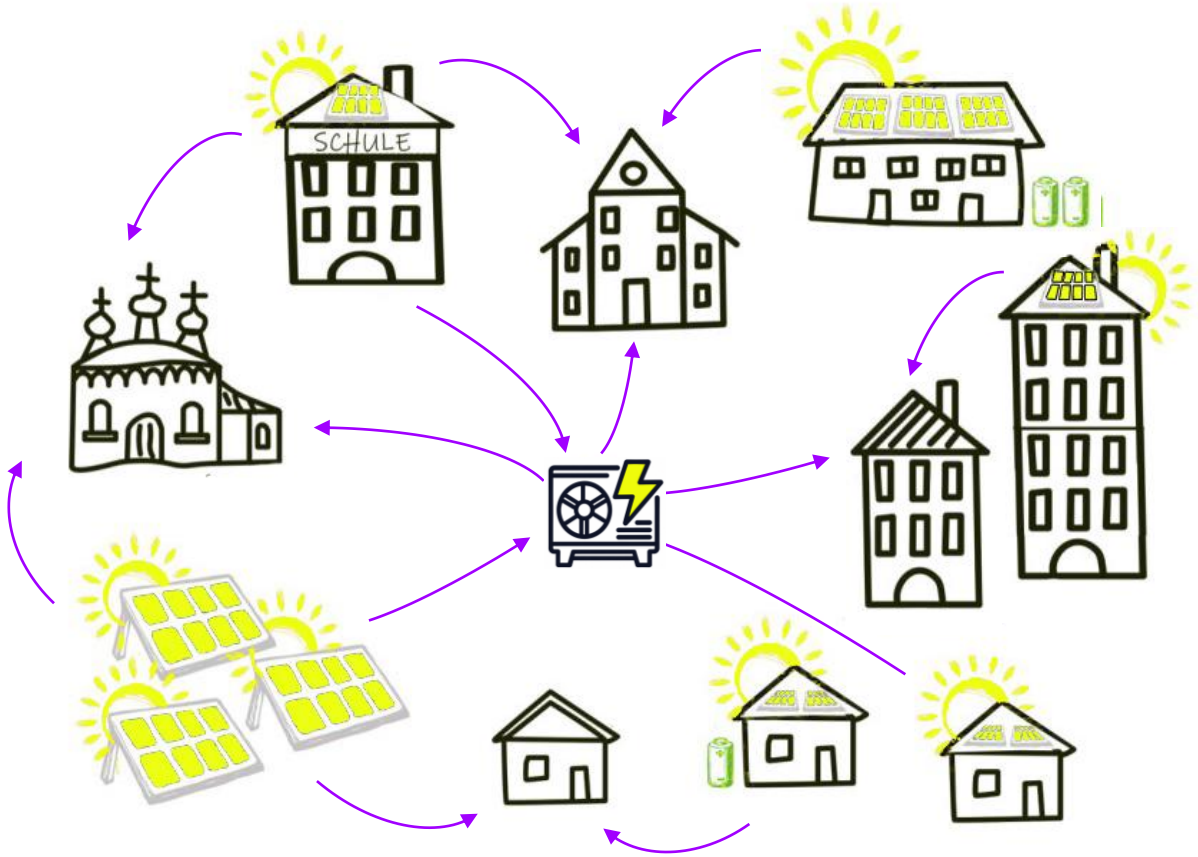


Kommunaler Wärmeplan (Geodaten Service München, 2025)

Funded by
the European Union

Energiegemeinschaften weiter gedacht

Strom & Wärme genossenschaftlich und gemeinsam.



Angelehnt an Einberger, 2020

Funded by the European Union

Energiegemeinschaften weiter gedacht

Mit Ihren und kommunaler Expertise unterstützen und weiterwachsen!



Auer & Keller, 2024

Funded by the European Union

Energiegemeinschaften weiter gedacht

Mit Ihren und kommunaler Expertise unterstützen und weiterwachsen!



Auer & Keller, 2024

Funded by the European Union

Energiegemeinschaften München eG

We let the sunshine in



Sei dabei

News LinkedIn:

Webseite:

Kontakt
ascend.energie@muenchen.de
Tel.: +49 89 289 23876
Web: energiegemeinschaften-muenchen.com

Funded by the European Union

Quellen

Einberger, M. (2020). Energiegemeinschaften. http://pv-gemeinschaft.at/energie-gemeinschaften/

Geodaten Service München. (o.D.). Masterportal. https://geoportal.muenchen.de-/portal/master/

Google Earth Studio. (2009). Karte Neuperlach [Screenshot vom 03.07.2023].

Auer, T. & Keller, S. (2024). Development of an energy community: design, governance, and business model. https://cdn.sanity.io/files/y9yxxutn/production/6ca8957b8c4e7-d23d119cfcd60d7d4cb4da84fc3.pdf?dl=

Netzgesellschaft Düsseldorf (o.D.). Das Smart-Meter-Gateway (hier in blau) dient als Kommunikationseinheit des intelligenten Messsystems. https://www.swd-ag.de/magazin/innovationskraft/smart-metering/

Portal Kommunaler Wärmeplan, o.D.

SMA Solar Technology AG. (2023). Sunny Design [Software Version 5.70.]- www.sunnydesignweb.com

Funded by the European Union

ASCEND

Thank you



Funded by
the European Union