



in Kooperation mit:



...laden ein zur nächsten hybriden Vortragsveranstaltung mit Publikums- und chat-Diskussion zum Schwerpunkt „Klimastrategien – Energiewenden“

Prof. Dipl.-Ing. Timo Leukefeld

Technische Universität Bergakademie Freiberg
Energieexperte_Autarkiesucher, Dozent, Buchautor, Denkwandler

Wie werden wir in Zukunft wohnen ? „Energy flat living“ – energieautarkes Bauen und Wohnen

Montag, 26.01.2026, 19:00h

Münchner Zukunftssalon, Goethestr. 28, München
auch per **Zoom-Online** und live auf **YouTube**

Wohnen ohne Nebenkostenabrechnung, ohne Angst vor steigenden Energiepreisen, ohne komplizierte Haustechnik – und trotzdem komfortabel, modern und nachhaltig? Klingt utopisch, wird aber längst realisiert. **Prof. Timo Leukefeld** zeigt, wie wir in Zukunft leben können: Hochgradig energieautark, bezahlbar und gemeinschaftsorientiert.



Seine Idee der „**Energieflatrate**“ steht für ein neues Wohnkonzept, das Einfachheit, Wirtschaftlichkeit und ökologische Verantwortung miteinander verbindet. Häuser, die ihren Strom überwiegend selbst erzeugen, für Wärme, Warmwasser, Haushaltstrom und Allgemeinstrom sowie Teile der Mobilität mittels eines Carsharing Modells. Die Vision, für viele Mieter bereits heute begeisternde Realität: **Wohnen zum Festpreis – inklusive Energie**. Eine Pauschalmiete ab etwa 12,50 € pro Quadratmeter, in der Heizung, Strom, Warmwasser und sogar gemeinschaftlich genutzte E-Fahrzeuge bereits enthalten sind. Keine Heizkostenabrechnung, keine Nachzahlungen, kein administrativer Aufwand – dafür wartungsfreie Technik und maximale Unabhängigkeit.

Dieses bezahlbare Wohnen nennt er „**Energy Flat Living**“: Ein ganzheitlicher Ansatz, der ökologisches Bauen, moderne Technologie und soziale Innovation vereint. Ohne Tiefgarage, ohne fossile Heizsysteme, ohne überkomplexe Technik – aber mit Familienfreundlichkeit, Lebensqualität und einem starken gesellschaftlichen Impuls: Bezahlbares Wohnen als Teil der Energiewende. Leukefeld wird präsentieren, wie solche Projekte heute bereits in **über 1500 Wohnungen** in Deutschland umgesetzt werden – etwa in Ehingen bei Augsburg oder einem Quartier in Aschersleben – und was aus den aktuell rund 25 abgeschlossenen oder laufenden Bauvorhaben gelernt werden kann. **Wohnen neu denken**: einfach, selbstbestimmt, intelligent und zukunftsfähig.



...da dürfen wir gespannt sein, meint Dr. Helmut Paschla, VSEM.

Und kündigt schon mal für **07.02.2026 eine Exkursion an zu einem der realisierten Projekte** nahe Augsburg.

Wer?**Prof. Dipl.-Ing. Timo Leukefeld**

ist einer der bekanntesten Vordenker für energieautarkes Wohnen in Deutschland; Honorarprofessor für Energiesysteme an der Technischen Universität Bergakademie Freiberg, Gründer des *Instituts für vernetzte Energieautarkie* und Mitglied in zahlreichen Innovationsgremien, darunter dem Sächsische Innovationsbeirat, dem Zukunftsinstitut Horx und der Enquete-Kommission „Innovationspolitik“. L. begann seine Laufbahn als Instandhaltungsmechaniker, studierte Energetik und spezialisierte sich früh auf Solarenergie; als Projektleiter realisierte er das erste energieautarke Haus Europas; heute berät er Unternehmen, Kommunen und Bauprojekte bei der Umsetzung zukunftsfähiger Energiekonzepte. Für sein Engagement wurde er mehrfach ausgezeichnet, unter anderem mit dem **Deutschen Solarpreis** und dem **Renewable Energy Award**.



Foto und alle Grafiken:
www.timoleukefeld.de

Wann?

Montag, **26.01.2026, 19:00h – 21:00h**

Wo?

Münchner Zukunftssalon, Goethestr. 28, Hof, EG
(S-/U-Bahn „Hauptbahnhof“, Ausgang „Goethestr“, dann Nähe Ecke Landwehrstr.)
auch per **Zoom-online** sowie **YouTube-Streaming**

Anmeldung? ist erforderlich: <https://energienetzwerk-muc.de/veranstaltungen/>

Ihre Anmeldung erfolgt über die Website des Netzwerk Saubere Energie München; mit der Anmeldung erlauben Sie uns die Verarbeitung Ihrer Daten u.a. zwecks Zusendung einer Anmeldebestätigung – siehe [Datenschutz - Netzwerk Saubere Energie München](#).

Zum Weiterlesen:

Technischen Universität Bergakademie Freiberg

[Startseite | TU Bergakademie Freiberg](#)

Timo Leukefeld www.timoleukefeld.de

Vortrag „Wie werden wir in Zukunft leben?“ [vortragsinhalt-zukunft-kurzfassung-timo-leukefeld.pdf](#)

Podcast: [Dumme Roboter und Intelligente Bäume](#) • [Podcast auf Spotify für Creators](#)

Bücher, Veröffentlichungen, u.a.:

T. Leukefeld: „Fossil ist von gestern – Die Zukunft gehört der vernetzten Energieautarkie. Neuer Antrieb für Stadtwerke, Immobilienwirtschaft und Banken,“ Handelsblatt Journal. Eine Sonderveröffentlichung von Euroforum Deutschland, August 2022

Buchelt, J., Leukefeld T., Spaho, H.: „Die Zukunft der Immobilie – unabhängig und CO2-frei. Energieautarkie – Die Chance für den Immobilienmarkt“, Real Estate Bulletin, Herbst 2020

Leukefeld T., Baer O., Hüttmann M.: „Modern heizen mit Solarthermie – Sicherheit im Wandel der Energiewende“. Sachbuch, Verlag Solare Zukunft, 2015

Diese Veranstaltung wird dankenswerterweise gefördert durch:

Medienpartner:**Wir unterstützen:**

Wohnen zum Festpreis – inklusive Energie, ohne Angst vor steigenden Energiepreisen, ohne komplizierte Haustechnik – und trotzdem komfortabel, modern und nachhaltig? Klingt utopisch, wird aber längst realisiert. Pauschalmiete ab etwa 12,50 € pro Quadratmeter, in der Heizung, Strom, Warmwasser und sogar gemeinschaftlich genutzte E-Fahrzeuge bereits enthalten sind. Keine Heizkostenabrechnung, keine Nachzahlungen, kein administrativer Aufwand – dafür wartungsfreie Technik und maximale Unabhängigkeit. Wohnen neu denken: einfach, selbstbestimmt, intelligent und zukunftsfähig. „Energy Flat Living“: Ein ganzheitlicher Ansatz, der ökologisches Bauen, moderne Technologie und soziale Innovation vereint. Das wird der bekannteste Vordenker für energieautarkes Bauen und Wohnen in Deutschland, Prof. Leukefeld anhand konkret realisierter Wohn-Projekte präsentieren,